

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคารที่ทำการตำรวจ สถานีพระปกเกล้า
สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 6 ถนนหนานหลวง แขวงบ้านบาตร เขตบึงพระรามคำแหง กรุงเทพมหานคร 4
แบบเลขที่ : A2305KPIO
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สถานีพระปกเกล้า
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
คำนวณราคากลาง : บริษัท ดีไซน์+สิ่งแวดล้อม จำกัด เมื่อวันที่ 9 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง อาคารสำนักงาน	ค่าก่อสร้าง อาคารจอดรถยนต์	ค่างานต้นทุน ภูมิสถาปัตยกรรม	รวมราคา ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
ส่วนที่ 1	ค่างานต้นทุนประกอบด้วย					
	1) กลุ่มงานที่ 1					
	- งานวิศวกรรมโครงสร้าง	23,716,252.16	7,339,866.35	390,488.39	31,446,606.90	
	- งานสถาปัตยกรรม	89,230,627.26	13,428,008.65	-	96,658,635.91	
	- งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	55,785,751.18	9,572,009.01	-	65,357,760.19	
	- งานระบบสุขาภิบาล และป้องกันอัคคีภัย	16,172,837.86	8,086,621.54	-	24,259,459.40	
	- งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	32,279,548.02	25,658,035.03	-	57,937,583.05	
	- งานระบบลิฟต์	14,875,505.00	2,376,600.00	-	17,052,105.00	
	- งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างกรอบอาคาร	2,925,000.45	4,200,521.67	-	7,125,522.12	
	2) กลุ่มงานที่ 2					
	- งานตกแต่งภายในอาคาร	39,595,402.53	-	-	39,595,402.53	
	- งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	28,343,983.68	-	-	28,343,983.68	
	3) กลุ่มงานที่ 3					
	- งานภูมิทัศน์	-	-	8,441,977.66	8,441,977.66	
	4) กลุ่มงานที่ 4					
	- งานอื่นๆ	-	-	-	-	
ส่วนที่ 2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ					
	- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	3,132,392.90	184,040.00	-	3,316,432.90	
	- งานโลตที่คูปกรณ์	14,124,194.21	-	-	14,124,194.21	
	- งานป้ายสัญลักษณ์	2,435,855.00	690,685.00	-	3,126,540.00	
	- งานมหานครทางแสง	1,753,029.15	-	-	1,753,029.15	
	รวมราคา	318,170,379.39	71,536,387.25	8,832,466.05	398,539,232.69	
ส่วนที่ 3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ				29,091,605.53	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง				427,630,838.22	
	ราคากลาง				427,630,838.22	
	ตัวอักษร	(สี่ร้อยยี่สิบเจ็ดล้านหกแสนสามหมื่นแปดร้อยสามสิบแปดบาทยี่สิบสองสตางค์)				

(ลงชื่อ) *Pran* ประธานกรรมการ
(ศาสตราจารย์ นาวาโท ไตรวัฒน์ วีระศิริ)

(ลงชื่อ) *[Signature]* รองประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร. อธิระ เสรีวัฒนวุฒิ)

(ลงชื่อ) *[Signature]* กรรมการ
(นายนิติ บุญเกียรติ)

(ลงชื่อ) *[Signature]* กรรมการ
(นางสาวสุพรรณิ งามวุฒิกุล)

(ลงชื่อ) *[Signature]* กรรมการ
(นายฉัตรชัย วิยานนท์)

[Signature]

บริษัท ดีไซน์+สิ่งแวดล้อม จำกัด

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงานที่ 1. งานโครงสร้าง, สถาปัตยกรรม, ไฟฟ้าและสื่อสาร, ปรับอากาศและระบายอากาศ, สุขาภิบาล, ป้องกันอัคคีภัย, ลิฟต์

กลุ่มงานที่ 2. งานตกแต่งภายใน, งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสิ่งทำ

กลุ่มงานที่ 3. งานภูมิทัศน์, งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคารที่ทำการถาวร สถาบันพระปกเกล้า

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 6 ถนนหลานหลวง แขวงบ้านบาตร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร ฯ

แบบเลขที่ : A2305KPIO

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง : สถาบันพระปกเกล้า

แบบ ปจ.4 ที่แนบ มีจำนวน - หน้า

คำนวณราคากลาง บริษัท ดีไซน์+ดีเวลลอป จำกัด

เมื่อวันที่ 9 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุนอาคารสำนักงาน	ค่างานต้นทุนอาคารจอดรถยนต์	ค่างานต้นทุนงานภูมิสถาปัตยกรรม	Factor - F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ	
กลุ่มงานที่ 1								
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง	19,958,135.28	6,176,778.89	328,610.96	1.1883	31,446,606.90		
2	งานสถาปัตยกรรม	70,041,763.24	11,300,184.00	-	1.1883	96,658,635.91		
3	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	46,945,848.00	8,055,212.50	-	1.1883	65,357,760.19		
4	งานระบบสุขาภิบาล และป้องกันอัคคีภัย	13,610,063.00	6,805,202.00	-	1.1883	24,259,459.40		
5	งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	27,164,477.00	21,592,220.00	-	1.1883	57,937,583.05		
6	งานระบบลิฟต์	12,350,000.00	2,000,000.00	-	1.1883	17,052,105.00		
7	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างกรอบอาคาร	2,461,500.00	3,534,900.00	-	1.1883	7,125,522.12		
กลุ่มงานที่ 2								
8	งานตกแต่งภายใน	33,321,049.00	-	-	1.1883	39,595,402.53		
9	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสิ่งทำ	23,852,548.75	-	-	1.1883	28,343,983.68		
กลุ่มงานที่ 3								
10	งานภูมิทัศน์	-	-	7,104,247.80	1.1883	8,441,977.66		
กลุ่มงานที่ 4								
11	งานอื่นๆ	-	-	-	1.1883	-		
เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor - F (อ้างอิงกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๓๓.๒/๔๔๙๙)								
	เงินล่วงหน้าจ่าย	10 %						
	เงินประกันผลงานอีก	5 %						
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %						
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %						
สรุป	รวมราคางานก่อสร้างอาคาร						376,219,036.43	

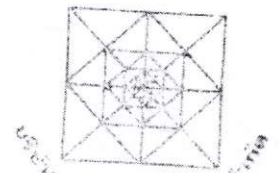
(ลงชื่อ) Sean ประธานกรรมการ
(ศาสตราจารย์ นาวาโท ไตรวัฒน์ วีระศิริ)

(ลงชื่อ) [Signature] รองประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร. อิศระ เสรีวัฒนวุฒิ)

(ลงชื่อ) [Signature] กรรมการ
(นายนิติ บุญเกียรติ)

(ลงชื่อ) [Signature] กรรมการ
(นางสาวสุพรรณิ จามวุฒิมูล)

(ลงชื่อ) [Signature] กรรมการและเลขานุการ
(นายจักรชัย วิทยานนท์)



[Signature]

